

愛知県内建築住宅着工統計（2025年5月分）

新設住宅着工戸数	3, 3 6 0 戸（前年同月比 1 2. 1 %減）
建築物着工床面積	5 2 0, 9 9 3 m ² （前年同月比 3. 2 %減）

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は 16.7%減（998 戸）、貸家は 1.0%増（1,428 戸）、給与住宅は 75.0%増（7 戸）、分譲住宅は 23.1%減（927 戸）となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は 15.8%減（276,091 m²）、非居住用は 16.4%増（244,902 m²）となった。

・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	3,360	12.1減	2か月連続の減少
持 家	998	16.7減	2か月連続の減少
貸 家	1,428	1.0増	2か月ぶりの増加
給 与 住 宅	7	75.0増	2か月ぶりの増加
分 譲 住 宅	927	23.1減	5か月連続の減少

・建築物着工床面積（用途別推移）

区 分	床面積(m ²)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建 築 物 計	520,993	3.2減	2か月連続の減少
居 住 用	276,091	15.8減	2か月連続の減少
非 居 住 用	244,902	16.4増	2か月ぶりの増加